

Referat

Afdelingsmøde Mandag den 3. december 2018 – kl. 17.00

I beboerhuset Moselunden 16

Afdeling 75 Ny Kirkevej 26 – 28, Ry

Punkt	Tekst	Beslutning
0	Mødedeltagere	Bitten, Lotte, Tore, Jasmin, Vita og Ib
1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen	Velkomst ved Ib Nielsen
2	Valg af stemmeudvalg	Valgt blev Tore og Bitten
3	<p>Behandling af forslag</p> <p>På opfordring fra beboere, har afdelingsbestyrelsen arbejdet med et forslag om hold af husdyr i afdelingen.</p> <p>Det foreslås, at tilladelsen begrænses til et husdyr pr. lejemål, samt at tilladelsen alene omfatter hund (ikke muskelhund), kat samt evt. gnaver i bur.</p> <ul style="list-style-type: none">- Hund og kat skal, ved luftning udenfor boligen, altid føres i snor.- Ekskrementer fjernes med det samme i medbragt hundepose. <p>Undgå udendørs fodring af husdyr, fugle, katte og andre dyr. Dette kan tiltrække skadedyr som rotter m. m</p> <p>Foderbræt til fugle kan anvendes, da foderet således ikke smides på jorden."</p>	Det stillede forslag med den anførte formulering blev enstemmigt godkendt.
4	Valg af 2. suppleant til afdelingsbestyrelsen	Jasmin Woo (nr. 26, I tv) blev enstemmigt valgt til 2. suppleant for 1 år.
5	<p>Eventuelt</p> <p><i>Følgende emner blev fremført under mødet:</i></p> <ul style="list-style-type: none">a. Tore foreslår, at der lægges nyt tag på det overdækkede areal for anden af garagerne (pergola), samt at arealet i den forbindelse udvides i bredden med yderligere 2 rækker fliser under tag. Anslået udgift ca. 3500 kr. (arbejdet udføres af beboerne selv).	<ul style="list-style-type: none">a. Driftsafdelingen anmodes om tilladelse til udførelse, såfremt budgettet tillader det i 2019.

	<p>b. Køleskab i varmerum – Tore vil skænke et køleskab i varmerummet til Afdelingen. Det vil så kunne bruges af alle beboere i afdelingen, f.eks. i forbindelse med spidsbelastnings situationer med gæster o.l. Køleskabet vil normalt være slukket, men tændes af den enkelte ved brug og slukkes igen efter brug.</p> <p>c. Vasketider – der efterlyses en oversigt over numrene på vaskebrikkerne i forhold til de enkelte lejligheder. Desuden er der i tavlen mere end 8 brikker (antallet af lejligheder). Desuden blev foreslået en reduktion af vasketiden til 2 timer, hvorved der kunne laves 4 vasketider pr. dag i stedet for som nu 2 vasketider.</p> <p>d. Stabil grus / stenmel på kørevej til garager.</p> <p>e. Konto til bestyrelsen med henblik på afholdelse af diverse mindre udgifter til forskønnelse m.m. af området. Udgifterne kunne f.eks. være maling af garager og stakit / udskiftning, samt buske m.m. foran huset samt i haven.</p>	<p>b. Forlægges driftsafdeling til eventuel godkendelse, da beboerne synes det er en glimrende ide, henset til de forholdsvis små køleskabe i de enkelte lejligheder.</p> <p>c. Viceværterne / pedellerne anmodes om en oversigt, samt om at fjerne de overskydende brikker. Der var stemning for, at den nuværende ordning med 3 vasketider pr. dag bør fortsætte uændret.</p> <p>d. Driftsafdelingen rykkes for udførelsen, da hullerne efterhånden er blevet meget dybe, og med det nuværende fugtige vejr, kun bliver dyrere, men deraf følgende risiko for at vores biler får en skade.</p> <p>e. Enighed om at en dispositions konto på et beløb 3-5000 kr. p.a. for bestyrelsen ville være en meget god ide, idet små projekter kunne udføres uden inddragelse af driftsafdelingen. Administrationen og driftsafdelingen kontaktes med henblik på afklaring af om dette er mulig, samt om det i givet fald kan effektueres allerede med virkning fra 2019.</p>
	Mødet hævet kl. 17,45	